



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Staatsbosbeheer

5.1.2.e

Postbus 2

3800 AA AMERSFOORT

**Directoraat-generaal Natuur
en Visserij**

Cluster Strategie en Kaders

Bezoekadres

Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres

Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Overheidsidentificatienr

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)

F 070 378 6011 (algemeen)

www.rijksoverheid.nl/lnv

Behandeld door

5. [redacted]

T 5.1.2.e

5.1.2.e @minlnv.nl

Ons kenmerk

DGNV-SK / 22554977

Uw kenmerk

Bijlage(n)

1

Datum

Betreft Besluit tot opdragen van taken aan Staatsbosbeheer in het kader van
Versnellingsvoorstellen NPLG

Besluit

Inleiding

Tijdens het voorjaar van 2022 is een uitvraag gedaan onder provincies, terreinbeheerders en waterschappen voor versnellingsvoorstellen zoals aangekondigd in de hoofdlijnenbrief van de Minister voor Natuur en Stikstof (hierna: de minister) van 1 april 2022. De versnellingsvoorstellen moeten in de jaren 2022 en 2023, vooruitlopend op de gebiedsprogramma's, bijdragen aan de doelen van de integrale gebiedsgerichte aanpak: natuur (inclusief stikstof), water en klimaat. Er zijn in totaal 90 voorstellen ingediend bij het ministerie van LNV, waaronder 15 voorstellen van Staatsbosbeheer.

De 90 voorstellen zijn door het ministerie beoordeeld of de voorstellen no-regret zijn, aantoonbaar bijdragen aan de doelen van de integrale aanpak, lock-in effecten voorkomen en draagvlak hebben in de regio. 45 voorstellen, inclusief negen voorstellen van Staatsbosbeheer, zijn positief beoordeeld én kunnen gefinancierd worden uit de middelen die bestemd zijn voor het Transitiefonds. Met het oog op de zorgvuldigheid heeft het kabinet een extern oordeel gevraagd aan Wageningen Economic Research (WEcR) over deze 45 voorstellen. In de Kamerbrief van 15 juli jl. heeft het kabinet toegezegd om € 504 miljoen beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van die 45 voorstellen.

Negen voorstellen van Staatsbosbeheer zijn positief beoordeeld door LNV en WEcR en dragen bij aan het weerbaarder maken van de natuurgebieden tegen stikstofdepositie en het zetten van stappen naar een goede staat van instandhouding van de natuur. Het aankopen en inrichten van deze gronden en opstellen levert een bijdrage aan het verbeteren van de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Een aantal kansen voor aankopen van gronden is echter niet meer te realiseren. Daardoor zijn zes voorstellen overgebleven. De minister heeft besloten naar aanleiding hiervan taken op te dragen aan Staatsbosbeheer.

Besluit tot opdragen taken

Gelet op artikel 3, tweede lid, van de Wet verzelfstandiging Staatsbosbeheer (hierna: de wet) belast de minister Staatsbosbeheer met de taken bestaande uit:

- Selecteren en uitwerken van aankoopvoorstellen voor gronden en opstallen, uitgaande van de als bijlage aangehechte lijst met aankoopmogelijkheden voor het jaar 2022 en 2023;
- Afstemmen met de provincies over de voorgestelde aankopen en de op deze gronden te verrichten natuurherstel- en verbetermaatregelen welke uitgevoerd kunnen worden na aankoop van de op de bovengenoemde lijst gekochte gronden en opstallen;
- Inspannen om gronden en opstallen conform de als bijlage aangehechte lijst voor het jaar 2022 en 2023 aan te kopen;
- Het voorbereiden van natuurherstel- en verbetermaatregelen (uitvoering 2023 en 2024) verwerkt in een kort plan van aanpak en afgestemd met de desbetreffende provincie;
- Natuurherstel- en verbetermaatregelen conform plan van aanpak uit te voeren;
- Het voorbereiden van en deelnemen aan gebiedsprocessen waarbij de verworven percelen een bijdrage kunnen leveren aan de doelen van de integrale gebiedsgerichte aanpak: natuur (inclusief stikstof), water en klimaat;
- Specifieke registratie van deze aankopen, natuurherstel- en verbetermaatregelen (2023 en 2024) in het vastgoed systeem en inzet van percelen in gebiedsprocessen;
- Verantwoording over de verrichte aankopen, de uitgevoerde natuurherstel- en verbetermaatregelen middels de bestaande systematiek van verantwoording Groenfonds (conform convenant 2014).

Nadere eisen en afbakening van de taken

De aankopen en natuurherstel- en verbetermaatregelen moeten aan de volgende eisen voldoen:

- de aankopen vinden plaats op basis van marktwaaarde en vrijwilligheid;
- zijn nodig¹ t.b.v. het versneld behalen van de instandhoudingsdoelen (art 6.1. en 6.2 Habitatrictlijn) en/of de landelijk gunstige staat van instandhouding van stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden;
- zijn aanvullend op bestaande plannen van Rijk en provincies en in afstemming met provincies²;
- zijn op korte termijn uit te voeren (in 2022 en/of 2023 moeten de financiële verplichtingen aangegaan worden);
- zijn in overeenstemming met regels van markt en overheid, en in het bijzonder de unierechtelijke mededingingsregels (waaronder de staatssteunregels);
- zijn haalbaar & realistisch;
- zijn kosteneffectief;
- indien na aankoop blijkt dat (een deel van) de percelen niet zullen worden aangewend voor een (natuur)functie passend binnen de wettelijke taken van Staatsbosbeheer, dan zal in overleg met de desbetreffende provincie afspraken

¹ De expertise van het Kennisnetwerk OBN kan hierbij mogelijk ingezet worden

² Versnelling van reeds geprogrammeerde (PAS)herstelmaatregelen wordt ook beschouwd als aanvullend mits de financiering niet al gedekt is uit bestaande budgetten. Plannen voor de toekomst (bijvoorbeeld uit de 2e tranche PAS) zijn dus alleen financierbaar via deze opdracht mits de financiering hiervan (per saldo) aanvullend is op al bestaande budgetten.

worden gemaakt om die gronden over te dragen aan de Nationale Grondbank. Tenzij Staatsbosbeheer in afstemming met de desbetreffende provincie zelf de gronden zal inbrengen in provinciale gebiedsprocessen ten behoeve van het Nationaal Programma Landelijk Gebied (NPLG);

- Staatsbosbeheer verplicht zich tot het in de eigen vastgoedadministratie apart registreren van het op basis van deze taak aangekochte vastgoed voor een periode van 10 jaar na verstrekking van de opdracht;
- Staatsbosbeheer zal zich maximaal inspannen om maatregelen te treffen waarmee risico's en tegenvallers worden verkleind.

De maatregelen zijn te onderscheiden in twee fasen, namelijk het aankopen van gronden en/of bedrijven/opstallen en de inrichting van de gronden na aankoop. De maatregelen kunnen zodoende worden ingedeeld in vier categorieën verdeeld over de twee fasen. Categorieën 1 en 2 vinden plaats in de eerste fase en 3 en 4 vinden plaats in de tweede fase:

1. Aankoop losse gronden;
2. Aankoop bedrijven met bedrijfsopstallen;
3. Systeemmaatregelen: hierbij worden in en rondom de N2000-gebieden maatregelen getroffen om het (hydrologische) systeem op orde te krijgen ten gunste van de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden;
4. Vegetatiemaatregelen: hieronder vallen diverse vegetatiegerichte maatregelen zoals verwijderen, aanpak met steenmeel, mogelijk maken begrazing, inbrengen andere soorten in bossen, ten gunste van de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden.

Uitvoeringsperiode van de taken

De periode waarbinnen deze taken uitgevoerd worden, loopt wat betreft de aankopen (categorieën 1 en 2) van 23 november 2022 tot en met 31 december 2023. De looptijd voor de uitvoering van de taken van de categorieën 3 en 4 betreft de periode van 23 november 2022 tot en met uiterlijk 31 december 2024. Indien nodig kan de minister, na overleg met Staatsbosbeheer, aanvullende taken opdragen door wijziging van dit besluit. Voor eventuele aanvullende taken worden aanvullende middelen beschikbaar gesteld.

Te bereiken resultaat en prestatieafspraken

Staatsbosbeheer koopt, vooruitlopend op de uitrol van het NPLG en de instelling van het Transitiefonds, gronden en opstallen, waardoor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen dichterbij wordt gehaald. Echter, het realiseren van de aankoopvoornemens is van vele (externe) factoren afhankelijk.

Staatsbosbeheer wordt daarom gehouden aan een inspanningsverplichting voor het aankopen van de bedrijven en opstallen. Indien het gelukt is om gronden en opstallen genoemd in de bijlage aan te kopen wordt Staatsbosbeheer gehouden aan een inspanningsverplichting om die gronden in te richten met als resultaat het uitvoeren van natuurherstel- en verbetermaatregelen ten behoeve van de instandhoudingsdoelstellingen van het desbetreffende Natura 2000-gebied.

Beschikbaar stellen van middelen

Gelet op artikel 18, eerste en derde lid, van de wet stelt de minister Staatsbosbeheer voor het uitvoeren van deze taken middelen ter beschikking. Voor het jaar 2022 gaat het om een bedrag van € 13.450.000 en voor het jaar

2023 om een bedrag van € 5.045.000. Beide genoemde bedragen zijn (voor zover van toepassing) inclusief BTW: de aankopen zijn vrijgesteld van BTW en op grond van artikel 15 van de Wet op Belastingen van Rechtsverkeer zal Staatsbosbeheer ook een beroep doen op vrijstelling van de overdrachtsbelasting, voor de inrichting is Staatsbosbeheer wel BTW plichtig welke is inbegrepen in de bedragen.

Het bedrag voor 2022, totaal € 13.450.000, zal binnen zes weken na het verstrekken van deze beschikking overgemaakt worden naar Staatsbosbeheer op bankrekeningnummer 5.1.2.i 8. Het bedrag voor 2023 zal voor 15 april 2023 worden betaald. Het saldo dat na 31 december 2024 resteert zal de minister, tenzij hierover anders is gecommuniceerd of afgesproken, terugvorderen.

Bestuurlijk overleg

Op bestuurlijk niveau vindt jaarlijks overleg plaats tussen de Directeur-Generaal Realisatie Transitie Landelijk Gebied (DG RTLG) namens de minister, en de directeur van Staatsbosbeheer over de uitoefening van de taken, de te bereiken resultaten en de daarvoor ter beschikking te stellen geldmiddelen (voortgangsoverleg). Onderdeel hiervan is het verkennen van mogelijkheden naar aanleiding van financiële tegenvallers. Het overleg vindt telkens uiterlijk op 1 april na het verslagjaar plaats.

Verslaglegging en verantwoording

Staatsbosbeheer levert ter verantwoording voor 1 juli 2023 en 1 april 2024 een voortgangsrapportage aan en voor 1 april 2025 een slotrapportage met daarin opgenomen:

- welke aankopen en maatregelen in welke gebieden al zijn uitgevoerd en welke nog zullen worden uitgevoerd;
- Welke natuurherstel- en verbetermaatregelen al zijn uitgevoerd en welke na 31 december 2023 nog zullen worden uitgevoerd;
- welke kosten daarmee gemoeid waren/zijn;
- hoeveel areaal daarmee gemoeid was/zal zijn;
- op welke stikstofgevoelige habitats deze maatregelen gericht waren/zullen zijn.

Verder zal monitoring van natuurherstel- en verbetermaatregelen en effectiviteit plaatsvinden via de normale cyclus van monitoring t.b.v. EU rapportages Staat van Instandhouding. Hier wordt van Staatsbosbeheer geen specifieke taak verwacht. De besteding van de ter beschikking gestelde middelen dient Staatsbosbeheer, zoals gebruikelijk, te verantwoorden in haar Jaarstukken.

De Minister voor Natuur en Stikstof,
namens deze:

5.1.2.e

Directeur-Generaal Realisatie Transitie Landelijk Gebied

Karakterisering van bijdrage aan natuuropgaven:
A. bijdrage door habitatontwikkeling:

1. Ter plekke N-gevoelig habitat herstellen/ontwikkelen
2. Wegnemen geaccumuleerde schade

B. bijdrage door Systeemherstel (dus inclusief externe werking):

1. ecohydrologie (essentiële percelen)
2. ruimtelijk verbinden en versterken
3. stikstof en andere externe belasting wegnemen

C. bijdrage aan A en B na slim schuiven / ruilen
Aankoopkansen

Provincie	Naam gebied	Omschrijving project	Motivatie	Bijdrage aan doelen door verwerving	Oppervlakte	Naam betrokkene	Categorie betrokkene	Raming verwervingskosten	Raming en omschrijving andere kosten	Inrichtingskosten	Realisatietermijn	Apparaatskosten	Bijzonderheden
Utrecht	N2000 Schraallanden langs de Meije/Nieuwkoopse Plassen	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3	5.1.2.b	Provincie Utrecht	Provincie	5.1.2.b	5.1.2.b	?			Perceel wordt ingezet als agrarische grond in een gebiedsproces door de provincie.
Limburg	Geuldal (Gulpen-Beertsenhoven)	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, B2, B3, C	5.1.2.b	Provincie Limburg	Provincie	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		Grond in eigendom bij provincie.
Zuid-Holland	Hollands Diep (Buttervlaspolder)	Aankoop grond	N2000 begrensd, aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	Provincie Zuid-Holland	Provincie	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		Grond in eigendom bij provincie, nog niet ingerichte N2000 natuur.
Overijssel	Weerribben	v	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3, lokaal A1 en C.	5.1.2.b	RVB	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	€ 5.1.2.b	€ 5.1.2.b	>5 jaar	N.t.b, inzet grondzaken	Grond is nu grotendeels regulier verpacht en moet ook pachtvrij worden gemaakt. Zal nu met de onderhandelingen gestart moeten worden om zicht te hebben op realisatie <10 jaar.
Friesland	Ameland	Grond- en beheerriiul SBB/RWS	Nu geen actief natuurherstel en daarop aansluitend ontwikkelingsbeheer in dit gebied. Bijdrage uitbreiding en herstel van N-gevoelige duinhabitats binnen N2000.	A1, A2	5.1.2.b	RWS	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	Dekking beheer en eventuele herstelmaatregelen, via SNL nu niet gedekt. Provincie geeft aan hier geen middelen voor te hebben vanuit decentralisatieakkoord natuur. Rijksground ten tijde van decentralisatie, moet alsnog geregeld worden voordat grond kan worden overgedragen aan Staatsvosbeheer. Beheerslastenraming conform SNL ??	5.1.2.b	<3 jaar	N.t.b, inzet grondzaken	Beleid RWS staat overdracht of erfpachttuigifte thans niet toe. Beheer niet gedekt vanuit SNL conform natuurpact.
Friesland	Ameland	Grond- en beheerriiul SBB/RWS	Nu geen actief natuurherstel en daarop aansluitend ontwikkelingsbeheer in dit gebied. Bijdrage uitbreiding en herstel van N-gevoelige duinhabitats binnen N2000.	A1, A2	5.1.2.b	RVB	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	Dekking beheer en eventuele herstelmaatregelen, via SNL nu niet gedekt. Provincie geeft aan hier geen middelen voor te hebben vanuit decentralisatieakkoord natuur. Rijksground ten tijde van decentralisatie, moet alsnog geregeld worden voordat grond kan worden overgedragen aan Staatsvosbeheer. Beheerslastenraming conform SNL ??		<3 jaar	N.t.b, inzet grondzaken	Beleid RWS staat overdracht of erfpachttuigifte thans niet toe. Beheer niet gedekt vanuit SNL conform natuurpact.
Zuid-Holland	N2000 gebied Meijndel & Berkheide	Aankoop grond	in 1-2 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt/ontlast	B2, B3, C. (B1)	5.1.2.b	RVB	Rijksoverheid	?	?		<5 jaar		Perceel is onderdeel van locatie Valkenhorst
Zuid-Holland (ZWD)	Oudeland van Strijen	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3, lokaal A1	5.1.2.b	RWS	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		Locatie is compensatienatuur van RWS. Zou met een inrichtingsslag en aangepast beheer kunnen bijdragen aan N2000 doelstellingen.
Zeeland (ZWD)	Braakman	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3	5.1.2.b	RVB	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		
Utrecht	Lek Uiterwaarden (De Horde)	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3, lokaal A1	5.1.2.b	RWS	Rijksoverheid	€ 5.1.2.b	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		
Drenthe	N2000 Drentsche Aa	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	B1, B2, B3, lokaal A1, C	5.1.2.b	?	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar		Bedrijf staat te koop. Snel handelen gewenst. Exclusief inrichting. Aankoopbedrag op basis van kengetallen
Limburg	Geuldal	Aankoop grond en bedrijfstopstallen	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, B2, B3, C	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	?	5.1.2.b	<3 jaar		Bedrijf staat te koop.
Limburg	Klingendaal	Aankoop grond	NNN uitbreiding, N2000-gebied wordt versterkt	A1, B1	5.1.2.b	niet bekend	Private partij	€ 5.1.2.b	?	5.1.2.b	<3 jaar		Grond staat te koop: slechts op basis van weinig gegevens
Limburg	Geuldal	Aankoop grond en bedrijfstopstallen	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, B2, B3, C	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	?	5.1.2.b	<3 jaar		Bedrijf staat te koop.
Limburg	Asseltse Plassen	Aankoop grond	NNN uitbreiding, N2000-gebied wordt versterkt	B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	?	5.1.2.b	<3 jaar		Grond eerder aangeboden

Limburg	Schuitwater	Aankoop grond	NNN uitbreiding, N2000-gebied wordt versterkt	B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	?	5.1.2.b	<3 jaar	Grond eerder aangeboden
Noord-Holland	Eilandspolder	Aankoop grond	Aankoop hydrologisch essentiële (rode) percelen, geen NNN, aansluitend aan N2000, in 1 km-zone	B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	? Paar jaar geleden te koop	Status beschikbaarheid onbekend, recht was eerder te koop. SNL niet in voorzien door provincie
Zuid-Holland	N2000 gebied Meijndel & Berkheide	Aankoop grond	in 1-2 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt/ontlast	B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar	Perceel is onderdeel van locatie Valkenhorst
Overijssel	Engbertsdijkvenen	Aankoop grond	in 1-2 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt/ontlast		5.1.2.b	?	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b		
Noord-Holland	De Reef Westzaan	Aankoop grond	N2000 en NNN, noodzakelijk om gebied te kunnen vernatten	B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	?	?	Nog niet eerder benaderd
Noord-Holland	Noorderveen Westzaan	Aankoop grond	N2000 en NNN percelen, Nu geen actief natuurherstel ivm particulier eigencom, veenmosrietlanden vermoedelijk deels nog herstelbaar	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	?	?	Oude vuilstort. Saneringskosten?
Utrecht	N2000 gebied Binnenveld	Aankoop grond		A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	?	? Paar jaar geleden te koop	Status beschikbaarheid onbekend, recht was eerder te koop.
Utrecht	N2000 gebied Kolland en Overlangbroek en N2000 gebied Rijnakken, ooeelgebied Amerongse Bovenpolder	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar	
Noord-Brabant	Ulvenhoutse bos	Aankoop grond en bedrijfsopstallen	Uitbreiding Ulvenhoutse bos oost	A1, A2, B1, B2, B3	?	?	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	?	<3 jaar	Ulvenhoutse bos en A27: kans agrarier die geen opvolger heeft. Geen regulier mnb.
Noord-Brabant	Ulvenhoutse Bos	Versnelling verwerving Natuurnetwerk Nederland	N2000 uitbreiding	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	?	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	?	<3 jaar	
Friesland	Witte Reep	Aankoop grond en pachttafkoop	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar	Deels al SNL voor beschikbaar, aankoopbedrag is voor de niet begrensde gronden
Friesland	Enclave Groenewold	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar	
Friesland	Nagtegaal, BLM H 564	Aankoop grond	aansluitend aan N2000, NNN, in 1 km-zone, N2000-gebied wordt versterkt	A1, A2, B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.e	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b	<3 jaar	Geen SNL beschikbaar, nu als landbouwgrond in gebruik. Ligt tegen huidige gebied aan en in NNN.
Zeeland (ZW)	Canisvliet	Aankoop grond	NNN uitbreiding		5.1.2.b	?	Private partij	€ 5.1.2.b	?	?	>3 jaar	
Friesland	Mandefjild Bekkeveen	Verkoop agrarisch bedrijf met 5.1.2.b grond	Gelegen naast Natura2000 gebied		5.1.2.b	?	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	?	komt binnenkort op de markt	Zal waarschijnlijk publiek worden verkocht
Groningen	Jipsingbourtange	Aankoop grond	NNN uitbreiding, bosaanplant		5.1.2.b	?	Private partij	€ 5.1.2.b	5.1.2.b	€ 5.1.2.b	<3 jaar	Perceel geschikt voor buffering en bosaanplant
Totaal					5.1.2.b			5.1.2.b	5.1.2.b	5.1.2.b		

Kansen pachttafkoop

Provincie	Naam gebied	Omschrijving project	Motivatie	Bijdrage aan doelen door ontpachting	Oppervlakte	Naam betrokkene	Categorie betrokkene	Raming kosten pachttafkoop	Raming en omschrijving andere kosten	Realisatietermijn	Apparaatkosten	Bijzonderheden
-----------	-------------	----------------------	-----------	--------------------------------------	-------------	-----------------	----------------------	----------------------------	--------------------------------------	-------------------	----------------	----------------

Noord-Holland	Alloo Terel	Afkoop reguliere pacht	komt niet rond met bestaande afkoopregeling van provincie	A1, A2, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.a	Private partij	5.1.2.b		<2 jaar	5.1.2.b	Ver in onderhandeling op basis van prov regeling. Raming hier gaat om kosten bovenop provinciale regeling. Semi hobbymatisch gebruik, waardoor de vergoeding op basis van de provinciale regeling niet afdoende is om overeenstemming te bereiken. Bedrag bovenop de provinciale subsidieregeling. Staatssteun?
		Afkoop reguliere pacht	komt niet rond met bestaande afkoopregeling van provincie		5.1.2.b	5.1.2.a	Private partij	5.1.2.b		<2 jaar	5.1.2.b	Ver in onderhandeling op basis van prov regeling. Raming hier gaat om kosten bovenop provinciale regeling. Semi hobbymatisch gebruik, waardoor de vergoeding op basis van de provinciale regeling niet afdoende is om overeenstemming te bereiken. Bedrag bovenop de provinciale subsidieregeling. Staatssteun?
Noord-Holland	Veenweiden	Afkoop reguliere pacht	pachtafkoop van percelen in N2000 en in NNN die na 1990 door SBB zelf zijn verpacht en daarmee buiten subsidieregeling vallen	B1, B2, B3	5.1.2.b	5.1.2.a	Private partij	5.1.2.b	5.1.2.b	>3 jaar, maar om binnen <10 jaar resultaat te boeken zal nu al wel het gesprek gestart moeten worden.	5.1.2.b	Nog niet eerder benaderd. Inhuurkosten rentmeester meegenomen in apparaatskosten
	Biesbosch	afkoop pacht en stopzetten 5.1.2.b	kwaliteitsverbetering van het zoetwatergebied voor ruigten en zomen, slikkige rivieroever, vissoorten, de noordse woelmuis en kwaliteitsverbetering en uitbreiding van het rietmoeras met daarbij behorende (breed)vegels.	stopzetten intensieve veeteelt inclusief bemesting (stikstof) binnen N2000 gebied. B3, B2	5.1.2.b	5.1.2.a			5.1.2.b	>3 jaar, maar om binnen <10 jaar resultaat te boeken zal nu al wel het gesprek gestart moeten worden.		Reguliere hoevenacht. Bedrijfsvoering op de lange termijn niet houdbaar.
Noord-Brabant	Leenderbos, Grootse Heide & De Plateaux	Ontpachtingen enclaves fase 2 5.1.2.b	Ontpachtingen enclaves 5.1.2.b	B1, B2, B3, lokaal A1 en A2	5.1.2.b	?	Private partij	5.1.2.b		?		Onduidelijk of extra kosten voor apparaat of inrichting zijn.
Noord-Brabant					5.1.2.b		Private partij	5.1.2.b			5.1.2.b	
Totaal					5.1.2.b			5.1.2.b	5.1.2.b		5.1.2.b	

Beheer- en inrichtingsmaatregelen												
Provincie	Naam gebied	Omschrijving project	Bijdrage aan doelen door uitvoer maatregelen	Oppervlakte	Naam betrokkene	Categorie betrokkene	Raming kosten nekeer en inrichting	Raming en omschrijving andere kosten	Realisatietermijn	Apparaatskosten	bijzonderheden	
Gelderland	Hagenbeek	interne hydrologische maatregelen, planuitwerking interne maatregelen	N2000 waardige habitats buiten begrenzing, binnen NNN	A1, A2: H3110, H4010A, H6110, H6230, H7150,	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b					
Gelderland	Heidenhoekse Vloed	Interne hydrologische maatregelen, planvorming, uitvoering	N2000 waardige habitats buiten begrenzing, binnen NNN	A1, A2: H3130, H4010A, H4030, H6110, H6230, H7151	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b					
Gelderland	Teeselinksven	maatregelen (opslag bestrijden, plaggen/chopperen), uitwerken maatregelen	N2000 waardige habitats buiten begrenzing, binnen NNN	A1, A2: H3130, H4010, H4030, H7120, H7150, Soort H1024 Gevlekte witsnuitlibel	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b					
Gelderland	Vennengebied Overasselt en Hatert	plaggen en uitbaggeren van 3 - 6 vennen (na onderzoek mbt waterkwaliteit en bodemonsters)	N2000 waardige habitats buiten begrenzing, binnen NNN	A1, A2: H3130, H4010, knoflookpad, e.a.	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b					
	N2000 gebied Loevestein, Pompveld en Kornsche Boezem, deelgebied Kornsche boezem	inrichting tot moeras met ruimte voor N2000 doelsoorten 21-22	na: uitbreidingsdoelstelling en opgave verbinding met oa pompveld: samen met gebiedspartners (waaronder BraLa --> check)				€ 5.1.2.b	5.1.2.b voorbereiding herinrichting 15% van	2022-2023	5.1.2.b		
Noord-Brabant				B1, B2	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid						
Noord-Brabant	N2000 gebied Loevestein, Pompveld en Kornsche Boezem, deelgebied Kornsche boezem	inrichting tot moeras met ruimte voor N2000 doelsoorten 24-29	uitbreidingsdoelstelling en opgave verbinding met oa pompveld				€ 5.1.2.b	herinrichting 5.1.2.b (prijzen conform ZH)	2024-2030, waarvan in 1e 3 jaar: 0%	5.1.2.b		
				B1, B2	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid						

Noord-Brabant	N2000 gebied Loevestein, Pompeveld en Kornsche Boezem, deelgebied Kornsche boezem	inrichting hydrologische bufferzone 5.1.2.b	bufferfunctie tbv afname stikstof in watergangen; aanvraag en ambitie op basis resultaten uit onderzoek	B1, B2	5.1.2.b	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b	verbeteren van de hydrologische situatie 5.1.2.b	2023-2025	5.1.2.b	
Noord-Brabant	N2000 gebied Loevestein, Pompeveld en Kornsche Boezem, deelgebied Kornsche boezem	inrichting hydrologische bufferzone 5.1.2.b	bufferfunctie tbv afname stikstof in watergangen	B3, B1	5.1.2.b	Staatsbosbeheer	Rijksoverheid	5.1.2.b	verbeteren van de hydrologische situatie 5.1.2.b	2024-2030, waarvan in 1e 3 jaar: 0%	5.1.2.b	
Noord-Brabant	N2000 Langstraat	versnellen vererving en optimalisering inrichting 5.1.2.b		B1, B2, B3	5.1.2.b			5.1.2.b		extra	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, alleen optimalisering inrichting; versnelling vererving niet meeberekend
Noord-Brabant	N2000 Langstraat	versnellen vererving en optimalisering inrichting 5.1.2.b		B1, B2, B3	5.1.2.b			5.1.2.b		extra	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, alleen optimalisering inrichting; versnelling vererving niet meeberekend
Noord-Brabant	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	Versnelling vererving Natuurnetwerk Nederland	versnellen vererving en optimalisering 5.1.2.b	B1, B2, B3	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, 5.1.2.b inrichting vererving (vererving in GOB)	?	5.1.2.b		2021-2023 (30%)	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, 5.1.2.b
Noord-Brabant	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	Versnelling vererving Natuurnetwerk Nederland	versnellen vererving en optimalisering 5.1.2.b	B1, B2, B3	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, 5.1.2.b vererving (vererving in GOB)	?	5.1.2.b		2024-2027 (70%)	5.1.2.b	Nog te realiseren NNB opgave, 5.1.2.b vererving (vererving in GOB)
Noord-Brabant	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	Verbetering kwaliteit natuurgebieden	EVZ Pimpernelblauwtje van Moerputten via Honderd Morgen langs voormalige spoorlijn naar Bossche Broek	B2	?	Extra beheer en inrichting zone die deels geen NNB is maar wel eigendom gemeente en Waterschap	gemeente/waterschap	5.1.2.b		100%	5.1.2.b	Extra beheer en inrichting zone die deels geen NNB is maar wel eigendom gemeente en Waterschap
Noord-Brabant	Ulvenhoutse bos	Hydrologie	Heeft invloed op de beekbodemhoogte van de broekloop	B1	?		?	5.1.2.b		2021-2030	5.1.2.b	nmb
Noord-Brabant	Ulvenhoutse bos	Overgangszone	Andere plannen, biedt kansen bijv alternatieve hondenuitlaatplaatsen	B2	?		?	5.1.2.b		2021-2023	5.1.2.b	nmb
Noord-Brabant	Ulvenhoutse bos	Hydrologie	Deel NNB: ook buiten NNB kansen, vernatting. Ligt tussen kern ulvenhout en A58. Ondernemer heeft al plannen aangeboden aan de gemeente	B1	?		?	5.1.2.b		2021-2023	5.1.2.b	nmb
Noord-Brabant	Ulvenhoutse bos	Hydrologie	Infiltratiegebied Kraaienbergr	B1	?		?	5.1.2.b		2021-2025	5.1.2.b	nmb
Totaal					5.1.2.b			5.1.2.b			5.1.2.b	

From: 5.1.2.e
To: 5.1.2.e ; 5.1.2.e
Cc: 5.1.2.e
Subject: FW: Propositie Staatsbosbeheer Transitiefonds LG
Date: zondag 6 februari 2022 17:10:21
Attachments: [image002.png](#)
[image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[image006.png](#)
[Kopie van Propositie LNV overzicht provincies RB v3 met opmerkingen 5.1.2.e .in kolom p blad "propositie LNV".xlsx](#)

5.1.2 5.1.2.e
e

Maar even naar jullie beide, cc collegae die betrokken zijn bij de grondpuzzel en 5.1.2.e

Hoewel ik deze mail nu vrij breed verspreid, is mijn dringende verzoek aan jullie allen deze mail nu niet verder te verspreiden. Er staat namelijk nogal gevoelige informatie in de bijlage.

Ik vind echter dat ik deze exercitie niet alleen in uitiem kleine kring kan uitzetten, omdat het nogal wat dienstonderdelen van LNV raakt.

Zoals jullie weten hebben 5.1.2 en 5.1.2 afgelopen tijd regelmatig met elkaar gesproken over allerlei grondaspecten.
SBB heeft enige tijd terug aangegeven best dingen te kunnen fiksen die helpen met doelbereik. Dit op verschillende manier, bijvoorbeeld ruilen grond met RVB etc.

Daartoe gestimuleerd door 5.1.2 en mij hebben ze nu op rij gezet welke concrete grondtransacties als quick wins ingezet zouden kunnen worden om doelen NPLG te helpen realiseren. Volgens mij betreft het allemaal in of rondom N2000 (overgangsgebieden). Zie hierbij het overzicht waar ze mee komen, ik heb er net 'pas' naar kunnen kijken. Bijgevoegd bestand heeft een door mij invoegde kolom helemaal rechts in blad 'propositie LNV' met mijn opmerkingen.
Sowieso heb ik met 5.1.2.e 5.1.2 gewisseld dat we hier goed naar moeten kijken en dat provincies hier natuurlijk ook mee moeten instemmen.

Ik wil jullie vragen jullie blik/zienswijze te geven: wat vinden jullie van wat wordt voorgesteld, herkennen jullie je in mijn opmerkingen (of ben ik weer eens aan het raaskallen?).

Na jullie reactie moeten we denk ik kijken hoe we dit oplieren naar volgende stap. Mi niet superurgent als we bij voorjaarsnota met grove raming geld voor quick wins vrijspelen dat eerst op AP gaat en later inzetbaar is (ik houd in MOTF in de gaten of dat begaanbare weg is; 5.1.2. 5.1.2 van FEZ leek er wel voor te voelen). Zou wel fijn zijn als jullie over circa een week reactie hebben.

Aan de collegae in cc: schroom niet om ook alvast opvattingen ten beste te geven. Soms weet ik ook niet zeker of serieel of parallel werken het meest verstandig is. @5.1.2.e : op enig moment ook maar eens kijken hoe RVB hiernaar kijkt, maar nu nog maar even gezien alle gevoeligheden onder ons houden.

Dank en groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @staatsbosbeheer.nl>

Verzonden: dinsdag 1 februari 2022 11:41

Aan: 5.1.2.e @minlnv.nl>

CC: 5.1.2.e @staatsbosbeheer.nl>; 5.1.2.e

@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: FW: Propositie Staatsbosbeheer Transitiefonds LG

Zie daar het voorstel van Staatsbosbeheer vooruitlopend op het transitiefonds. Vanuit de organisatie is er gewerkt om inzichtelijk te krijgen welke essentiële percelen kunnen bijdragen aan een gunstige staat van instandhouding van N2000 stikstofgevoelige gebieden (additioneel aan het natuurpact). Vooruitlopend op de definitieve inrichting van een transitiefonds in 2023. Gedurende het ophalen van kansen in de provinciale eenheden, is gebleken dat naast aankoopkansen en kansen voor pachtafkoop, er ook nog kansen benoemd zijn voor additionele beheer en inrichting -maatregelen. Deze drie kansen dragen bij aan de grote opgave die er ligt. We hebben uit diverse voorstellen die zijn opgehaald een schifting aangebracht variërend van gereed-voorstel tot idee of wens. Om hier een scherper onderscheid in te maken is er een inschatting gemaakt over de realisatietermijn (binnen dan 3 jaar -én zoveel mogelijk binnen bestaande lokale kaders of processen, waardoor de kans op draagvlak het grootst is- of: méér dan 3 jaar (incl. de inspanningen nodig om alle handen op elkaar te krijgen). De laatste categorie is voor een eventuele tweede tranche als we positieve ervaringen en draagvlak hebben gecreëerd met de eerste, die nu voor ligt. De inventarisatie heeft wel plaatsgevonden onder tijdsdruk waardoor deze niet volledig en uitputtend.

Het totale voorstel bedraagt 89,6 mln en is opgebouwd uit de volgende componenten:

- Verwerving, inrichting en overige kosten : 55,8 mln
- Ontpachting en inrichting: 12,7 mln
- Overig Inrichting en aanloopbeheer: 15,1 mln
- Apparaatskosten: 6 mln
- Totaal: 89,6 mln

Toelichting overzicht

Categorieën aankoop, pacht en maatregelen

De tabel is gerangschikt naar aankoop percelen, afkoop van langdurige pacht of beheer en inrichtingskansen. Aankoop van percelen en afkoop van langdurige pacht spreken voor zich, maatregelen voor beheer en inrichting vraagt een nadere toelichting.

Categorieën betrokken eigenaren

Opgesplitst in overheden (Rijk of provinciaal) of privaat. Overheden brengen een andere dynamiek met zich mee dan private partijen. Waarbij met name bij provincies behoud van goede relatie aandachtspunt is. De reeds door de overheid afgewaardeerde gronden zijn opgenomen met natuurwaarde, bij privaat eigendom is uitgegaan van landbouwwaarde. Het kan hier helpen nogmaals vanuit LNV en/of via IPO te benadrukken dat SBB als publieke partij zich kwalificeert voor één-op-één doorleveren van grond binnen de overheid. Lokale juisten willen dit nog wel eens opnieuw ter discussie stellen.

Kosten

Zijn opgesplitst in verwervingskosten, andere kosten, inrichtingskosten en apparaatskosten. Voor apparaatskosten moet een offerte worden gemaakt die voorziet in alle aanvullende capaciteit noodzakelijk voor het proces (inhoud, omgevingsmanagement, proces en administratie), inrichtingskosten kunnen wellicht ingebracht worden en SPUK2 maar zullen anders ook uit het transitiefonds moeten komen. In de categorie andere kosten worden nu vaak de beheerkosten benoemd. Voor percelen die verwerft worden is de SKNL en SNL subsidie dus van belang. De kans beheer en inrichting -maatregelen zijn additioneel voor percelen waar aankoop

of afkoop van pacht niet noodzakelijk is.

Daarmee is er een gelaagdheid in kansen ontstaan:

1. Percelen en kansen die snel en vooruitlopend op de definitieve inrichting van een transitiefonds al gerealiseerd kunnen worden
 2. Percelen die kansrijk zijn en potentie hebben, maar die meer voorbereidingstijd nodig hebben en een nadere analyse vragen en in een aantal gevallen, om een zorgvuldige afstemming met andere gebiedspartners vragen.
 3. Als laatste zijn er gedachten over het integraal koppelen van opgaven, die kansrijk zijn in het creëren van oplossingen, maar experimenteel zijn en een uitgebreide afstemming en voorbereiding met de omgeving en bevoegde instanties vragen.
- De eerste categorie kansen vraagt een scherpe keuze over de uitvoerbaarheid binnen drie jaar. Hier scherp kiezen, beperkt de risico's op imagoschade (o.a. realisatie i.r.t. inspanningen en draagvlak) of spanning in de relatie met de provincies.
 - De laatste twee categorieën kansen vragen een nadere uitwerking om tot een definitief oordeel te komen; wat de bijdrage kan zijn van deze percelen in de opgave, binnen welke uitvoeringstermijn en tegen welke kosten ze realiseerbaar zijn en hoe mogelijke risico's opgevangen kunnen worden. Beide categorieën met potentiële kansen kunnen echter wel aanzienlijk bijdragen aan de opgave die het transitiefonds mogelijk moet maken. Deze categorieën zijn in dat opzicht erg interessant om een nader uit te werken, maar dit vraagt een extra claim op inzet en capaciteit van de organisatie.
 - Het reeds kunnen starten met deze uitwerking kan goed samenvallen met de definitieve oprichting van een transitiefonds, zonder dat daar onnodig tijd wordt verloren en we pas starten met inventariseren als het fonds er is. Daarmee wordt voorkomen dat er een gap in de uitvoering en realisatie valt tussen de mogelijk versnelde opdracht en het transitiefonds. Het zorgvuldig oppakken van deze categorieën zal waarschijnlijk een grotere versnelling van de opgave gaan opleveren, dan nu alleen focussen op de korte termijn (de kansrijke en risico arme percelen), deze kabinetsperiode. Overigens vragen alle drie de categorie kansen om extra inzet, middelen en capaciteit van de organisatie, wat onderdeel van de opdracht moet zijn.

Tijdens het overleg om 14.00 lichten we de voorstellen en tabel verder toe.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Staatsbosbeheer

E 5.1.2. 5.1.2.e@staatsbosbeheer.nl

T 5.1.2.e

Locatie: Amersfoort



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Disclaimer [Nederlands](#) [English](#)